



# БОГУЧАНСКИЕ ВЕДОМОСТИ

Официальное ежемесячное издание

Выпуск № 276 от 22.07.2024



АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

22.07.2024

с. Богучаны

№ 167 - п

О признании муниципальной нуждой  
снос многоквартирных и индивидуальных  
жилых домов и об изъятии земельных участков  
и объектов недвижимости в целях сноса,  
признанных в установленном порядке  
аварийными и подлежащими сносу

В соответствии со ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 г. «131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.10 ст.32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст.56.2, 56.3, 56.6-11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 279-282 Гражданского кодекса, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан», руководствуясь Уставом Богучанского сельсовета Богучанского района Красноярского края,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Признать муниципальной нуждой снос следующих многоквартирных и индивидуальных жилых домов в с.Богучаны Богучанского района Красноярского края:  
ул.40 лет Победы, дом 5,  
ул.40 лет Победы, дом 9,  
ул.40 лет Победы, дом 10,  
ул.40 лет Победы, дом 13,  
ул.40 лет Победы, дом 17,  
пер. Островского, дом 5,  
ул. Аэровокзальная, дом 67,  
ул. Аэровокзальная, дом 74, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.
2. Изъять для муниципальных нужд земельные участки:  
кадастровый номер: 24:07:1201003:126, адрес (местоположение):  
Местоположение установлено относительно ориентира,  
расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:  
Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны, пер. Островского,

д. 5-1, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 552 кв.м., кадастровый номер: 24:07:1201003:2528, адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны, пер. Островского 5-2, вид разрешенного использования: в целях размещения и эксплуатации блока в доме блокированной застройки с приусадебным участком для ведения личного подсобного хозяйства без права возведения на нем жилого дома, площадью 491 кв.м., кадастровый номер: 24:07:1201003:882, адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский р-н, с.Богучаны, ул. Аэровокзальная 74, вид разрешенного использования для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1258 кв.м., кадастровый номер: 24:07:1201002:4616, по адресу: Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны, ул. Аэровокзальная 67, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 876 кв.м., кадастровый номер: 24:07:1201004:36, адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны, ул. 40 лет Победы, д. 10 кв. 2, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 836 кв.м., кадастровый номер: 24:07:1201003:2749, адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны, ул. 40 лет Победы, 5-1, вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка, площадью 668 кв.м., кадастровый номер: 24:07:1201004:2420, адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский р-н, с.Богучаны, ул.40 лет Победы, 10-1, вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка, площадью 1029 кв.м., кадастровый номер: 24:07:1201003:231, адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны, ул.40 лет Победы, д. 17-1, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 663 кв.м.,

3. Изъять для муниципальных нужд в соответствии с планируемым изъятием у собственников жилых помещений путем выплаты возмещения по следующим адресам:  
Красноярский край, Богучанский район, с.Богучаны,  
ул.40 лет Победы, дом 5, квартира 1, квартира 2  
ул.40 лет Победы, дом 9,

ул.40 лет Победы, дом 10, квартира 1, квартира 2  
ул.40 лет Победы, дом 13, квартира 1, квартира 2  
ул.40 лет Победы, дом 17, квартира 1, квартира 2  
пер. Островского, дом 5, квартира 1, квартира 2  
ул. Аэровокзальная, дом 67,  
ул. Аэровокзальная, дом 74

4. Направить копию настоящего соглашения в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

5. Подготовить проекты Соглашений и заключить их от имени муниципального образования Богучанский сельсовета с собственниками жилых помещений об изъятии у них жилых помещений для муниципальных нужд с связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд в целях сноса многоквартирных и индивидуальных жилых домов по следующим адресам:

ул.40 лет Победы, дом 5, квартира 1, квартира 2

ул.40 лет Победы, дом 9,

ул.40 лет Победы, дом 10, квартира 1, квартира 2

ул.40 лет Победы, дом 13, квартира 1, квартира 2

ул.40 лет Победы, дом 17, квартира 1, квартира 2

пер. Островского, дом 5, квартира 1, квартира 2

ул. Аэровокзальная, дом 67,

ул. Аэровокзальная, дом 74, с. Богучаны, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

6. Начальнику ОЖТ администрации Богучанского сельсовета Колпакову С.Ю.:

1) Уведомить в письменной форме собственников жилых помещений о принятом Постановлении об изъятии принадлежащих им квартир (дома) в течении 10 рабочих дней со дня вступления его в силу.

2) Заключить с собственниками жилых помещений Соглашение о порядке и условиях предоставления взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения либо возмещения.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы администрации Богучанского сельсовета В.П. Каликайтис.

8. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в официальном издании «Богучанские ведомости».

Глава Богучанского сельсовета

Л.В. Шмелёва