



БОГУЧАНСКИЕ ВЕДОМОСТИ

Официальное ежемесячное издание

Выпуск № 296 от 12.05.2025



АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2025

с. Богучаны

№ 119-п

О признании муниципальной нуждой
снос многоквартирных и индивидуальных
жилых домов и об изъятии земельных участков
и объектов недвижимости в целях сноса,
признанных в установленном порядке
аварийными и подлежащими сносу

В соответствии со ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 г. «131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.10 ст.32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст.56.2, 56.3, 56.6-11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 279-282 Гражданского кодекса, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан», руководствуясь Уставом Богучанского сельсовета Богучанского района Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать муниципальной нуждой снос следующих многоквартирных и индивидуальных жилых домов в с.Богучаны Богучанского района Красноярского края:
ул. Аэровокзальная, дом 65,
ул. Аэровокзальная, дом 72,
ул. 40 лет Победы, дом 6, кв.2,
пер. Маяковского, дом 24, кв.1,
пер. Маяковского, дом 24, кв.2,
пер. Механизаторов, дом 6, кв.3,
признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.
2. Изъять для муниципальных нужд земельные участки:
кадастровый номер: 24:07:1201002:2893, адрес (местоположение):
Местоположение: Красноярский край, Богучанский район, с.

Богучаны, ул. Аэровокзальная 65. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 789 кв.м., кадастровый номер: 24:07:1201003:134, адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, р-н Богучанский, с. Богучаны, ул. Аэровокзальная 72, Россия. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 850 кв.м.,

кадастровый номер: 24:07:1201004:263, адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. 40 лет Победы, 6-2. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 930 кв.м.,

кадастровый номер: 24:07:1201002:451, адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, р-н Богучанский, с. Богучаны, пер. Маяковского, д.24-1. Вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка, площадью 311 кв.м.,

кадастровый номер: 24:07:1201001:265, адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Механизаторов, 6-3. Вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка, площадью 358 кв.м.,

3. Изъять для муниципальных нужд в соответствии с планируемым изъятием у собственников жилых помещений путем выплаты возмещения по следующим адресам:

Красноярский край, Богучанский район, с.Богучаны,
ул. Аэровокзальная, дом 65,
ул. Аэровокзальная, дом 72,
ул.40 лет Победы, дом 6, кв.2,
пер. Маяковского, дом 24, кв.1,
пер. Маяковского, дом 24, кв.2,
пер. Механизаторов, дом 6, кв.3,

4. Направить копию настоящего соглашения в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

5. Подготовить проекты Соглашений и заключить их от имени муниципального образования Богучанский сельсовета с собственниками жилых помещений об изъятии у них жилых помещений для муниципальных нужд с связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд в целях сноса многоквартирных и индивидуальных жилых домов по следующим адресам:

ул. Аэровокзальная, дом 65,

ул. Аэровокзальная, дом 72,
ул. 40 лет Победы, дом 6, кв.2,
пер. Маяковского, дом 24, кв.1,
пер. Маяковского, дом 24, кв.2,
пер. Механизаторов, дом 6, кв.3,
с. Богучаны, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

6. Начальнику ОЖТ администрации Богучанского сельсовета Шмелёвой Л.В.:

1) Уведомить в письменной форме собственников жилых помещений о принятом Постановлении об изъятии принадлежащих им квартир (дома) в течении 10 рабочих дней со дня вступления его в силу.

2) Заключить с собственниками жилых помещений Соглашение о порядке и условиях предоставления взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения либо возмещения.

7. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в официальном издании «Богучанские ведомости».

Заместитель главы сельсовета

В.П.Каликайтис

**АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.05.2025

с. Богучаны

№ 115-п

**Об утверждении Порядка принятия решения
о признании безнадежной к взысканию задолженности
по платежам в бюджет Богучанского сельсовета**

В соответствии со статьей 47.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 06.05.2016 N 393 "Об общих требованиях к порядку принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации", руководствуясь статьей 18 Устава Богучанского сельсовета Богучанского района Красноярского края, постановляю:

1. Утвердить Порядок принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета согласно приложению.
2. Признать утратившими силу постановление администрации Богучанского от 06.10.2020 № 164-п «Об утверждении Порядка принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета».
3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Заместитель главы сельсовета

В.П. Каликайтис

Приложение
к постановлению администрации
Богучанского сельсовета
от 06.05.2025 № 115-п

Порядок принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок определяет основания и механизм принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета.

1.2. Администрация Богучанского сельсовета, являющаяся администратором доходов в бюджет Богучанского сельсовета, в соответствии с пунктом 2 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации осуществляет бюджетные полномочия по принятию решения о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета.

II. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЗАДОЛЖЕННОСТИ БЕЗНАДЕЖНОЙ К ВЗЫСКАНИЮ

2. Основаниями для принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета являются:

2.1. смерть физического лица - плательщика платежей в бюджет или объявления его умершим в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации;

2.2. признание банкротом индивидуального предпринимателя - плательщика платежей в бюджет в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" - в части задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета, не погашенной по причине недостаточности имущества должника;

2.3. признание банкротом гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем, в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" - в части задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета, не погашенной после завершения расчетов с кредиторами в соответствии с указанным Федеральным законом;

2.4. ликвидация организации - плательщика платежей в бюджет в части задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета, не погашенной по причине недостаточности имущества организации и (или) невозможности их погашения учредителями (участниками) указанной

организации в пределах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

2.5. применение актов об амнистии или о помиловании в отношении осужденных к наказанию в виде штрафа или принятия судом решения, в соответствии с которым администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета;

2.6. вынесение судебным приставом-исполнителем постановления об окончании исполнительного производства и о возвращении взыскателю исполнительного документа по основанию, предусмотренному пунктом 3 или 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 2 октября 2007 года N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", если с даты образования задолженности по платежам в бюджет прошло более пяти лет, в следующих случаях:

2.6.1. размер задолженности не превышает размера требований к должнику, установленного законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) для возбуждения производства по делу о банкротстве;

2.6.2. судом возвращено заявление о признании плательщика платежей в бюджет банкротом или прекращено производство по делу о банкротстве в связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве;

2.7. исключение юридического лица по решению регистрирующего органа из единого государственного реестра юридических лиц и наличия ранее вынесенного судебным приставом-исполнителем постановления об окончании исполнительного производства в связи с возвращением взыскателю исполнительного документа по основанию, предусмотренному пунктом 3 или 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 2 октября 2007 года N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", - в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенной по причине недостаточности имущества организации и невозможности ее погашения учредителями (участниками) указанной организации в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. В случае признания решения регистрирующего органа об исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц в соответствии с Федеральным законом от 8 августа 2001 года N 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" недействительным задолженность по платежам в бюджет, ранее признанная безнадежной к взысканию в соответствии с настоящим подпунктом, подлежит восстановлению в бюджетном (бухгалтерском) учете.

III. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ НАЛИЧИЕ ОСНОВАНИЯ

ДЛЯ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПРИЗНАНИИ ЗАДОЛЖЕННОСТИ БЕЗНАДЕЖНОЙ К ВЗЫСКАНИЮ

3. Документами, подтверждающими наличие оснований для принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности, являются следующие документы:

3.1. выписка из отчетности администратора доходов бюджета об учитываемых суммах задолженности по уплате платежей в бюджет Богучанского сельсовета;

3.2. справка администратора доходов бюджета о принятых мерах по обеспечению взыскания задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета;

3.3. документ, свидетельствующий о смерти физического лица - плательщика платежей в бюджет Богучанского сельсовета или подтверждающий факт объявления его умершим;

3.4. судебный акт о завершении конкурсного производства или завершении реализации имущества гражданина - плательщика платежей в бюджет, являвшегося индивидуальным предпринимателем, а также документ, содержащий сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей о прекращении физическим лицом - плательщиком платежей в бюджет деятельности в качестве индивидуального предпринимателя в связи с принятием судебного акта о признании его несостоятельным (банкротом);

3.5. судебный акт о завершении конкурсного производства или завершении реализации имущества гражданина - плательщика платежей в бюджет Богучанского сельсовета;

3.6. документ, содержащий сведения из Единого государственного реестра юридических лиц о прекращении деятельности в связи с ликвидацией организации - плательщика платежей в бюджет Богучанского сельсовета;

3.7. документ, содержащий сведения из Единого государственного реестра юридических лиц об исключении юридического лица - плательщика платежей в бюджет Богучанского сельсовета из указанного реестра по решению регистрирующего органа;

3.8. акт об амнистии или о помиловании в отношении осужденных к наказанию в виде штрафа или судебный акт, в соответствии с которым администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет;

3.9. постановление судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства в связи с возвращением взыскателю исполнительного документа по основанию, предусмотренному пунктом 3 или 4 части 1 статьи 46 Федерального закона "Об исполнительном производстве";

3.10. судебный акт о возвращении заявления о признании должника несостоятельным (банкротом) или прекращении производства по делу о банкротстве в связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве;

3.11. постановление о прекращении исполнения постановления о назначении административного наказания.

3.12. Наряду с основаниями, предусмотренными пунктом 3 Порядка, неуплаченные административные штрафы признаются безнадежными к взысканию, если судьей, органом, должностным лицом, вынесшим постановление о назначении административного наказания, в случаях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, вынесено постановление о прекращении исполнения постановления о назначении административного наказания.

IV. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПРИЗНАНИИ БЕЗНАДЕЖНОЙ К ВЗЫСКАНИЮ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ПЛАТЕЖАМ В БЮДЖЕТ БОГУЧАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

4.1. Финансово-экономический отдел, отдел жизнеобеспечения территории администрации Богучанского сельсовета (далее – отделы) выявляют наличие задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета осуществляет сбор документов, предусмотренных разделом III Порядка, и выносят вопрос о признании задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета безнадежной к взысканию и о ее списании на рассмотрение комиссии по принятию решения о признании задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета безнадежной к взысканию и ее списанию (далее по тексту - комиссия).

4.2. В целях рассмотрения вопроса о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета и о ее списании, отделы представляют в комиссию необходимый пакет документов за 5 рабочих дней до планируемой даты заседания комиссии.

Порядок работы Комиссии определяется правовыми актами администрации Богучанского сельсовета.

4.3. Комиссия в течение 10 рабочих дней рассматривает представленные документы и принимает решение о признании безнадежной к взысканию задолженности перед бюджетом Богучанского сельсовета или возвращает их на доработку.

Комиссия возвращает документы на доработку, если представлен неполный пакет документов либо документы оформлены ненадлежащим образом.

4.4. Принятое комиссией решение оформляется протоколом в течение 3 рабочих дней и подписывается членами комиссии.

4.5. Протокол должен содержать следующие сведения:

- а) полное наименование организации (фамилия, имя, отчество физического лица);
- б) идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, код причины постановки на учет налогоплательщика организации (идентификационный номер налогоплательщика физического лица (при наличии);
- в) сведения о платеже, по которому возникла задолженность;
- г) код классификации доходов бюджета Богучанского сельсовета, по которому учитывается задолженность по платежам в бюджет Богучанского сельсовета, его наименование;
- д) сумма задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета;
- е) сумма задолженности по пеням и штрафам по соответствующим платежам в бюджет Богучанского сельсовета;
- ж) дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета;
- з) подпись членов комиссии.

4.6. Оформленный комиссией протокол утверждается Главой Богучанского сельсовета или уполномоченным лицом.

4.7. После принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет Богучанского сельсовета, финансово-экономический отдел администрации Богучанского сельсовета вносит соответствующие изменения, связанные со списанием задолженности, в отчетность, датой принятия комиссией решения о признании безнадежной к взысканию задолженности.

4.8. Признанная безнадежной к взысканию задолженность подлежит списанию в порядке и сроки, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации, а также порядком ведения бухгалтерского учета в бюджетных организациях.